

Феномен Серебренниковых

Вернулся в Курск и устроился в фирму Серебренникова-старшего. Если кто-то сейчас подумал, мол, попал под надежное крылышко, то ошибся.

– Я человек старой закалки. Сыну никогда поблажек не делал, – признается Борис Александрович. – Наоборот, спрашивал с него строже, чем с остальных подчиненных. Даже порой был излишне суров, чтобы не сказали окружающие: вот ведь какой

– Признаюсь, это я соблазнил Серебренникова-старшего на строительство этого микрорайона. Работа шла легко, без излишнего напряжения. Мы были молодые, жадные до работы. Не боялись внедрять новое. В Курске первыми освоили новую технологию строительства – тоннельную опалубку. Не побоялись применить на практике, и процесс довольно быстро пошел.

Сегодня фамилия Серебренниковых хорошо известна в соловьином крае, а компания «Новый курс» прочно занимает лидирующие пози-

всего процесса на стройке, закупка материалов, оформление договоров. Нужно все досконально понимать и иметь чутье: какие квартиры, в каком микрорайоне будут востребованы. Для этого изучить демографию, контингент. Нюансов множество. В центре Курска свободной земли не так уж много, а коммуникаций в земле предостаточно. Нужна ювелирная работа профессионалов, чтобы ничего не нарушить.

Строитель – профессия созидательная

Когда человек достигает больших высот в профессии, трудно бывает удержаться от «звездной болезни». Порой даже дружеский совет воспринимается как необоснованная критика, и важно, чтобы в этот период рядом был человек, которому ты всецело доверяешь, в котором уверен, зная: плохого не посоветует, не позавидует твоим успехам, не подведет.

Константину повезло, такой мудрый наставник у него есть. Непрекращаемый авторитет для него – отец, который, возможно, был излишне требователен к сыну, но это, считает Константин, пошло только на пользу.

Годы спустя Константин Борисович сказал отцу спасибо за науку. Его принципиальность и повышенная требовательность только закалили характер, а без характера на стройке делать нечего. Это объект повышенной опасности, ты в ответе за все и за всех. До того момента, как в квартиры въедут счастливые новоселы, предстоит пройти сложный путь.

Сын ожидания оправдал и не подвел отца. Когда Борис Александрович решил немного отойти от дел, взял бразды правления в свои руки.

Сегодня и у него есть кому передать свое дело. Старшая дочь Анастасия учится в ЮЗГУ на факультете уникальных сооружений, средняя – София – пока школьница, но мечтает о профессии архитектора, любит рисовать, проектировать.

– И у нее получается, – с гордостью говорит отец. На продолжателя фамилии тоже возлагают большие надежды. Но самому младшему Серебренникову – Артему – пока четыре года.

– Константин Борисович, когда едете по городу, возникает мысль: а бы сделал по-другому?



Большая семья – крепкий тыл

начальник – тянет сына по карьерной лестнице.

На счету самого Серебренникова-старшего сотни тысяч квадратных метров жилья, если поставить все дома рядышком, то выйдет небольшой городок. А были целые кварталы в областном центре.

Кто сегодня не знает микрорайон на проспекте Победы? Красивые монолитные дома стали украшением столицы соловьиного края. Поясним: два десятка лет назад строительная компания «Новый курс», где пост генерального директора с 1998 года и по настоящее время занимает Борис Александрович, входит в состав ОАО «Курский завод крупнопанельного домостроения имени А.Ф. Дериглазова».

Автор проекта застройки проспекта Победы – известный в Курске архитектор Олег Михайлович Заутенников – вспоминает:

в строительной отрасли. Константин пришел в этот бизнес в начале двухтысячных, – говорит О.М. Заутенников. – Тогда мы возводили дом на улице Володарского. Он и сегодня работает с тем молодым задором, с каким когда-то мы трудились с его отцом. Это очень приятно.

Как архитектор скажу, что заказчик не всегда до конца понимает, что ему нужно, и просит предоставить то один проект, то другой. Согласование длится-длится, а потом заказчик просыпается и говорит: «Он был нужен вчера». С Константином Серебренниковым такого никогда не было. Он точно знает, чего хочет, быстро принимает решения и не боится брать ответственность на себя.

Стройка – это решение целого комплекса вопросов и проблем: выбор места, согласование, подрядные работы, субподрядные, организация