



На снимке: М. Изотов, М. Богданов, Д. Коштойян, А. Чертова, Б. Чухраев, Г. Канаева, В. Воронин, И. Тазеев

строительство продвигалось семимильными шагами. Вызывали на ковер, «снимали стружку». Никого не волновало, что за плечами работников обкома была учеба в вузах, опыта практической работы только набирались. После каждой планерки, довольно жесткой, приходилось звонить в отдел капстроительства ЦК ВЛКСМ и консультироваться: что делать, как решать ту или иную проблему. В результате рабочие моменты переросли в хорошие, дружеские отношения.

Всем нам очень хотелось видеть проект реализованным. На макетах объект выглядел невероятно красиво. Уже приступили к комплектации. Из разных уголков страны поступали мебель, предметы интерьера, посуда, постельное белье...

Казалось, еще чуть-чуть – и школа распахнет свои двери! Но не срослось. Распался СССР, а вместе с ним канул в Лету комсомол, зональная школа оказалась никому не нужной. Интересный и долгожданный проект, который был выполнен на 80 процентов, остался для нас красивой мечтой.

Наша справка: два Дома молодежи, построенные в эпоху СССР, сохранились в Волгограде и Комсомольске-на-Амуре.

История со счастливым финалом

Достроить зональную комсомольскую школу не успели, приспособить под другие цели не получилось. Высотка в самом центре Курска,

которую хорошо видно издали, зарастала бурьяном, ветшала, разрушалась. Одно время администрация даже подумывала снести ее, но, подсчитав, во сколько это обойдется городской казне, оставила все как есть до лучших времен. И они, к счастью, наступили.

Г. Канаева: У всех нас сердца обливались кровью, когда видели разрушающееся здание. Обидно было, что никто из наших строителей не взялся его достроить. Как человек, отдавший 15 лет жизни зональной школе, благодарна тому, кто превратил запущенный долгострой в такую красоту.

М. Богданов: Приятно, что наши люди, которые привели здание в порядок. Спасибо всем – строителям, руководству компании. Может, и молодые семьи, которые приобретут здесь квартиры, добрым словом вспомнят тех, кто стоял у истоков строительства этого дома.

На календаре лето 2020-го. Силами компании «Эльдекор XXI Плюс» многострадальное здание бывшей ЗКШ не просто восстановлено, а превращено в симпатичный, современный многоэтажный дом, готовый к приему новоселов. Человеком, который не побоялся трудностей и довел строительство до конца, стал Дереник Коштойян, продолжающий дело отца и возглавляющий эту компанию.

Наша справка: строительная компания «Эльдекор XXI Плюс» дважды становилась обладателем Золотого знака общественного контроля «Надежный застройщик России».

Д. Коштойян: Перед нами стоял выбор: разрушить все до основания и построить заново или сохранить здание с нелегкой, но богатой историей. Все взвесив, выбрали второй вариант. Сегодня дом готов к заселению и функционирует на 90 процентов. В нем 117 квартир, из них девять трехкомнатные, остальные однокомнатные. Есть из чего выбирать. Желающих приобрести здесь жилье достаточно.

А. Чертова: Город Курск получил уникальный объект. И хорошо, что в каждом поколении есть люди, которые создают, при этом бережно сохраняя историческое прошлое. Они не боятся брать на себя ответственность. Здесь отличное место – центр города, рядом прекрасная экологическая зона – знаменитая Боевка, традиционное место отдыха курян. Сейчас тут активно ведется реновация. Будет прекрасная зеленая зона.

...Делегация внимательно осматривает здание. Конечно, все волнует, сердце бьется сильнее в комсомольской груди. Ведь столько лет они бились за то, чтобы Дом молодежи был достроен.

Скоро новую высотку на улице Перекальского, 7, начнут обживать новоселы. Она станет красивым и уютным домом для молодых семей. А в памяти старшего поколения всегда будет ассоциироваться с зональной школой комсомольских лидеров.

**Воспоминания комсомольских лидеров записала
Александра ЧЕРНЫХ**