

Александр СОБОЛЕВ,
генеральный директор ОАО «Мозырский ДСК»:

Мы можем всё!

– Мы удовлетворены партнерскими связями с АО «Инженер» и ООО «Каскад». За время совместной работы построили более 60 тысяч квадратных метров жилья на сумму 832 миллиона российских рублей. По действующему соглашению до конца текущего года возведем еще двадцать тысяч квадратных метров.

Благодаря отлаженному технологическому циклу строительство осуществляется в утвержденные сроки. Поставляем практически готовые конструкции: стены, полы, потолки. Остается только собрать их. Наши специалисты на монтаже работают круглосуточно, без выходных, чтобы дать заказчику дополнительное время для «начинки» дома всем необходимым. Не стоит думать, что механизм заработал сам по себе. Не сосчитать материальных и моральных затрат, которые все мы понесли во время подготовительного периода. Мозырь и Курск разделяют 800 километров, таможенные и пограничные службы. Надо было отработать логистику, согласовать перевозку панелей и с белорусской, и с российской железными дорогами. Пришлось



даже выкупить небольшой ее участок – у каждой стороны свои интересы. Непросто далась доставка башенного крана. В каждой области нужно получить разрешение, заплатить, чтобы проехать по дороге. А теперь платить, чтобы вывезти его или переехать в другое место? Поэтому не хотелось бы ломать то, что наработано годами, тем более что потенциал Мозырского ДСК огромен, и вы можете его использовать.

В Минске и Гомеле стоят наши 19-этажные дома. Они соответствуют всем нормам безопасности, в том числе и противопожарным. Можем аналогичные и в Курске поставить, причем с любым набором квартир: трех-, двух- и однокомнатные. Фирма «Инженер» уже спроектировала два таких дома и привязала к местности. Готовы в центре города построить крупнопанельный дом без швов. А если вам нужно здание совершенно иной конфигурации, с современными фасадами и облицовочными материалами, вмешательство в который не потребуется 90 лет – пожалуйста! Мы – технари, сделаем все, что вы пожелаете!



Владимир ШУМАКОВ,
директор фирмы «Каскад»:

Только вперед!

– Не хотелось бы терять то, что наработали с белорусскими коллегами. Они своевременно выполняют все обязательства. В случае возникновения спорных ситуаций решение находим в кратчайшие сроки. Цель и задача у нас общие: строить, и строить качественно. Печально будет, если наше столь плодотворное взаимодействие прекратится. Надеюсь на помощь руководства городских и областных комитетов и служб, от которых зависит решение земельного вопроса.

Дмитрий КАЗИМИРИК,
заместитель председателя
комитета архитектуры и
градостроительства г. Курска:

– Несмотря на плотность застройки в областном центре, администрация города готова оказать содействие в поиске свободного земельного участка с последующим выставлением такового на аукцион и проведением торгов для определения исполнителя. В наличии имеется участок в районе улицы Суворовской – бывшая территория военной части. В ближайшее время ее планируется выставить на аукцион.



Анатолий ДУБАШЕВСКИЙ,
первый заместитель председателя комитета
строительства Курской области:

– Мы ценим высокий профессионализм В.Н. Полякова, нестандартность его мышления, незаурядный оптимизм. Вспоминаю сложнейшие годы, когда продажа квартир почти остановилась. Спрашиваю Владимира Николаевича, как у него дела. Отвечает: «Нормально, квартиры будут проданы в соответствии с графиком». Так и произошло. Его продукция изначально имеет своего потребителя. Думаю, найдем земельные участки, где АО «Инженер» с белорусскими партнерами продолжат строительство. Не получилось на одном участке, значит, будет другой. Да и сам Владимир Николаевич порой находит такие решения, которые поначалу кажутся нелогичными, но впоследствии оказываются единственно верными и прекрасно работают.

