

«Золотой журавль», «Благодар» и «Апельсин»

Что между ними общего? Все это названия жилых комплексов, строительство которых вело АО «Специализированный застройщик Завод ЖБИ-3». С той только разницей, что «Золотой журавль» «свил гнездо» в Шатуре на проспекте Ильича (проект включал в себя пять очередей застройки, всего 668 квартир). «Благодар» обосновался в Волоколамске Московской области на берегу реки Лама. «Апельсин» получил прописку на курской земле.

Еще один крупномасштабный проект строительства жилого микрорайона «Солнечный» АО «Специализированный застройщик Завод ЖБИ-3» реализует в Брянске. Это 11 домов в первой очереди строительства, около 2500 квартир. На сегодня уже более 1600 брянских семей заселились в квартиры, построенные предприятием.

В последние годы Железнодорожск активно развивается и преобразуется. Поэтому в компании приняли решение о строительстве загородного жилья. Опыт сотрудников, собственное производство строительных материалов и уникальные производственные мощности дают возможность расширить сферу деятельности.

«Дачи Веретенино» как раз из разряда таковых. Это новый формат городской среды: комфортабельное жилье в домах с современной архи-

тектурой европейского качества. Находится в тихом и спокойном месте, в пределах транспортной доступности – до Железнодорожска автомобилем десять минут пути. И что немаловажно, на этом направлении курсирует большое количество общественного транспорта.

Этот город – самый лучший город на Земле

Так считают жители Железнодорожска. И хорошеет он год от года во многом благодаря предприятию, которое возводит красивые многоэтажные дома. Пример тому – 13-й микрорайон с развитой инфраструктурой. Весь проект включает в себя строительство многоэтажных жилых домов в крупнопанельном, каркасно-кирпичном и кирпичном исполнении общей площадью свыше 250000 квадратных метров. Уникальность его в архитектурном и техническом решении: крышные котельные для отопления и горячего водоснабжения, единая диспетчеризация и автоматизация учета коммунальных расходов, интернет-телевидение, IP-телефония, развитая инфраструктура, система «Безопасный город», подземные паркинги. Одним словом, это своего рода город в городе. Сегодняшний проект в завершающей стадии строительства.

Предложение застройщика гармонично объединяет комфорт современного мегаполиса: централизованное газоснабжение, электроснабжение, металлические двери и пластиковые окна, индивидуальные приборы учета и пожарная сигнализация.

Основным конкурентным преимуществом АО «Специализированный застройщик Завод ЖБИ-3» является то, что удается держать на минимальном уровне цену квадратного метра жилья в каждом регионе, где ведется застройка, сохраняя при этом стабильное качество!

Как пояснили в офисе продаж, возможны самые разные варианты оплаты: ипотека, рассрочка, использование материнского капитала.

Госприемка и госконтроль в одном лице

В советские времена были такие термины: государственная приемка и государственный контроль. Работали специальные лаборатории, определя-



Кипит работа в цехах предприятия

ли качество всего, что производилось на заводах и фабриках, и лучшим присваивался знак качества. Все для того, чтобы потребитель имел добротные товары, которые служили ему верой и правдой долгие годы.

В АО «Специализированный застройщик Завод ЖБИ-3» существует своя лаборатория, где специалисты тщательно и скрупулезно проверяют и бетон, и изделия из него.

Еще один немаловажный нюанс – своя управляющая компания, которая обслуживает введенные в эксплуатацию АО «Специализированный застройщик Завод ЖБИ-3» дома.

Вместо послесловия

Предприятие идет в ногу со временем и следует главным принципам возведения современного жилья: яркий дизайн фасадов, просторные квартиры, качественная отделка, благоустроенные придомовые территории.

У АО «Специализированный застройщик Завод ЖБИ-3» большие планы на перспективу. Девиз компании: «Мы не обещаем, мы реально строим!» – подтверждается десятилетиями безупречной работы.

Удобные планировки, приемлемые цены, разнообразные акции и специальные предложения для заказчиков, но главное, надежность и стабильность застройщика – вот визитная карточка и одновременно секрет успеха этой компании.

Александра ЧЕРНЫХ
Железнодорожский район



Губернатор Курской области Александр Михайлов и генеральный директор АО «Специализированный застройщик Завод ЖБИ-3» Сергей Хорев на Курской Коренской ярмарке