

В этом парке растут резиденты

Еще в 2012 году губернатор Курской области Александр Михайлов сообщил в интервью РИА «Новости» о намерении создать в регионе технопарк, на территории которого разместятся инновационные компании. Его создание оценивалось в 400 млн. рублей, сказал тогда глава региона.



Иван ХАРАБАЖИУ,
исполнительный директор
ООО «Энергосервис»

И вот время пришло!.. Индустриальный парк «СОЮЗ» – единственный в регионе реально функционирующий частный технопарк. Но на его создание не было потрачено ни одного рубля бюджетных средств, – пояснил исполнительный директор ООО «Энергосервис» Иван Иванович Харабажиу. – Управлением индустриальным парком занимается оператор технопарка – ООО «Энергосервис», осуществляющее инфраструктурное обеспечение. Резидентам предоставляются производственные, складские, административные здания, отдельные помещения и земельные участки в пользование на правах долгосрочной аренды, аренды с последующим выкупом, продажи в собственность или внесения имущества в качестве доли в бизнес.

– Кто входит в число резидентов?

– Назову основные предприятия: АО «Курский электроаппаратный завод», ООО «Эскулап», ЗАО «Счетмаш», ООО «Элат-инструмент», ООО «Курский завод композитных материалов», ООО «Курский завод строительных конструкций», ООО «Лазер Графикс», ЗАО «Русский испытательный центр». Пока здесь сосредоточено свыше десятка резидентов, имеющих производственный профиль деятельности.

– Серьезные компании. Вероятно, инвестиции тоже будут немалые?

– Конечно. В проект уже вложено более 200 млн. рублей, а к 2020 году

резиденты планируют инвестировать почти пять миллиардов рублей на реализацию запланированных проектов.

– Скажите, в чем преимущества индустриального парка «СОЮЗ» для потенциальных резидентов и инвесторов?

– Ну, во-первых, удобное расположение парка с точки зрения транспортной доступности, наличие твердого дорожного покрытия, близкое расположение к выезду на трассы Курск – Воронеж и Москва – Симферополь. Во-вторых, отсутствие пробок на подъездных путях, возможность подъезда крупногабаритного транспорта. В-третьих, имеются достаточные мощности по энергообеспечению и необходимая инженерная инфраструктура. Кроме того, резидентам предоставляются услуги по обслуживанию внутривозрадных дорог, обеспечению энергоресурсами, уборке и содержанию территории, строительству и ремонту, по ведению бухгалтерского учета, юридические услуги, телефонная связь, Интернет. Это дает им возможность сосредоточить ресурсы на осуществлении основного вида деятельности.

Территория предприятия постепенно оживает. Реконструировано и отремонтировано нескольких производственных зданий; модернизируем оборудование котельной и инфраструктуру энергообеспечения технопарка. Создаем современные комфортные условия для труда персонала, что должно, несомненно, повы-

сить производительность. А деревья и газоны нужны, чтобы люди чувствовали себя уютно и комфортно. Да и для потенциальных партнеров культура производства является одним из основных элементов оценки надежности инвестиций.

– Каковы планы на будущее?

– В следующем году построим автостоянку личного транспорта на двести машин. Территория бывшего завода «Счетмаш» приобретает черты современного промышленного кластера, обеспечивающего его резидентам устойчивые конкурентные преимущества и возможности для развития.

– Поделитесь, какие инновационные проекты реализуются сейчас на территории парка?

– В стадии реализации проекты по импортозамещению. Один проект – по выпуску композитных материалов для производства высококачественных пластмасс. В него уже вложено более ста миллионов рублей. Это принципиально новое производство – аналогов в России на сегодняшний день нет. Также начата реализация проекта по производству одноразовых систем для переливания крови – это тоже новое производство, которое даст возможность обеспечить российские медучреждения более доступными аналогами, чем те, которые выпускают западные производители.

Беседовала
Ирина ГУБАРЕВА