

гиона, талантливым и самым творческим человеком из всех, кого знаю. Он – автор многих проектов общественных и жилых зданий, в том числе и наших. 28 марта Олегу Михайловичу исполнилось 55 лет – самый расцвет творческих сил. Я уверен, что мы с ним вместе еще много чего хорошего сделаем!

– Ну а как вы создаете благоприятные условия для труда и атмосферу в целом внутри коллектива?

– В наших компаниях работают социально ответственные руководители. Поэтому обеспечиваем сотрудников отпусками, зарплату выплачиваем вовремя, без серых схем, если вдруг надо – оказываем материальную помощь. Проводим корпоративы, совместно отмечаем праздники, чествуем юбиляров, выезжаем на природу. То есть я как человек советской еще формации выполняю и функции профсоюза. Жалоб в связи с этим не поступает.

«Моя визитная карточка»

Уточним: Борис Александрович – генеральный директор строительной компании «Новый курс», хотя, по сути, «Группа компаний С.К.Б.», которыми руководит Константин Серебренников («Капитал-инвест», «Строй-инвест», «Элит-инвест», «Губерн-инвест» и другие «инвести»), тоже его зона ответственности.

В 2015 году «Новый курс» был признан в Курчатове победителем городского конкурса на право комплексной застройки жилыми 17-этажными высотками в непосредственной близости от центральной части города.

Новый микрорайон получил название Атомград и строится по программе «Жилье для российской семьи». Б.А. Серебренников не устает восхищаться:

– Если раньше мы по два года согласовывали документацию, то на нынешней площадке и полугода не минуло, как процесс пошел! Уже пять зданий поднимаются ввысь, преобладает и общий вид Курчатова. Это невероятные темпы! – подчеркивает он.

Учитывая, что до 2016 года в городе десяток лет вообще не строили жилья, то понятно, с каким воодушевлением воспринимают курчатовцы деятельность зодчих. Ведь они рассматривают это событие как подтверждение курса российского государства на реализацию социально значимых проектов с целью улучшения жизни населения. Ну как тут не вспомнить вновь выступление президента РФ на майском заседании Госсовета: «На строительный рынок приходится почти 6% ВВП, он динамичный и перспективный. В 2014 году было построено 84,2 млн. кв. м жилья, а в прошлом году – 85 млн. На 20% увеличился объем жилья экономкласса. С 2003 года потребность в улучшении жилищных условий снизилась в полтора раза – с 61 до 41%. Объем спроса на ближайшие пять лет – 300 млн. кв. м жилья, это примерно для 6 млн. семей! Так что сегодня Курчатова – главный, но не последний объект «Нового курса».

И все-таки самый дорогой сердцу Серебренникова объект – проспект Победы в Курске.

– Это моя визитная карточка. Помню, как, получив на курском город-



Не отвратить ли нам ушицы?

ском конкурсе право комплексной застройки жилого микрорайона, названного позже проспектом Победы, мы с Анатолием Дериглазовым пришли на выделенный рядом со Знаменской рощей участок. Стоим и рассуждаем, что здесь будет со временем. Казалось бы: перед тобой чистое поле – строй себе с легкостью. И мало кто знает, какие трудности нам пришлось преодолеть: корчевать, ровнять, коммуникации прокладывать – дороги, теплосети. Только электрического кабеля протянули более 30 километров! Зато как же радостно было видеть, что день ото дня микрорайон поднимается выше и выше, прямо на глазах вырастали 17-этажные дома новой серии. А однажды я услышал, что горожане окрестили эти высотки «белыми лебедями» – тогда еще здания мы не разукрашивали в разные цвета, это уже стали делать потом. Меня такое сравнение растрогало до слез, ведь лебеди давно уже почитаются в народе как птицы гордые, символизирующие любовь и верность.

– Начав с проспекта Победы, мы уже целую армаду «белых лебедей» вырастили, – с гордостью добавляет Борис Александрович.

А гордиться ему вместе со всеми курскими Серебренниковыми и по гамбургскому счету есть чем! Так пусть же армада «белых лебедей» растет – на радость всем, кто еще только мечтает о своем доме, квартире. Ведь, как мы уже знаем, мечты сбываются!

Надежда САРСАКОВА



ЮАР. Каков трофей!