

И взметнулись ВВЫСЬ этажи...



У каждого города, как и у человека, свое лицо. У Железнодорожска оно особое: современная архитектура зданий, широкие улицы, яркая зелень газонов и клумб. И даже трудно представить, что 55 лет назад все начиналось со строительства щитосборных 2-квартирных и деревянных 4-квартирных жилых домов...

А потом один за другим стали появляться объекты соцкультбыта и, конечно, жилые микрорайоны. Ввысь взметнулись многоэтажки. Поэтому вполне понятно, что к строителям здесь отношение особое: в городе все создано их руками. Один из крупнейших застройщиков Железнодорожска – ООО «Железнодорожская МСО» во главе с Андреем ТУРКОВЫМ.

– Андрей Николаевич, в октябре минувшего года Железнодорожск отметил свое 55-летие. И хотя город молод, у него богатая и интересная биография, к которой самым прямым образом причастны строители, в том числе и ваше предприятие. Ведь вы почти ровесники.

– Можно и так сказать. Через год будем отмечать полувековой юбилей. Правда, начинали свою деятельность мы не в городе, а в районе. Строили школы в селах Карманово, Троицкое, Селино, выполняли ремонтные работы на объектах социально-культурного назначения. По мере того как в Железнодорожске стали появляться промышленные предприятия, расширялась социальная сфера, возрастала и потребность в строительных организациях. И в 90-х годах Железнодорожская МСО в составе Группы строительных компаний тоже включилась в этот созидательный процесс. Реконструиро-



вали птицефабрику «Красная поляна», молокозавод, хлебозавод, построили административно-бытовой корпус городских электросетей. Но все-таки основное направление деятельности – строительство жилых домов. У развивающегося города росла численность населения, людям требовалось жилье. Причем панельные «хрущевки», которым в свое время горожане были рады, их уже не устраивали. И мы начали возводить современные кирпичные шести- и девятиэтажные дома.

– Они стали украшением города, его визитной карточкой. Проезжаешь по улицам и невольно обращаешь внимание на широкие подъездные пути, уютно оборудованные дворики. В таких домах жить приятно и комфортно.

– Внешний вид не единственный и не главный плюс новостроек. Они отли-

чаются еще уникальной архитектурной планировкой одно-, двух- и трехкомнатных квартир, есть даже двухуровневые пятикомнатные со смотровыми площадками и помещениями для тренажерного зала. Жилье, как видите, рассчитано на людей любого достатка и разных эстетических предпочтений. А просторные комнаты, кухни, широкие коридоры и лоджии, высокие потолки – это неоспоримое преимущество перед домами ранней застройки. Важно и то, что оконные проемы выполнены с тройным остеклением, ведь мы живем на севере Курской области, и в доме должно быть тепло. Температуру воздуха можно регулировать благодаря поквартирному отоплению.

– А когда был построен первый дом такого типа?

– В 2002 году мы сдали первую шестиэтажку, которая своим необычным дизайном резко отличалась от серых однотипных зданий и сразу же привлекла внимание железнорожцев. Следующим был дом десятиэтажный, он коренным образом изменил облик улицы Курской. Новоселы справляли не только местные жители, но и северяне, избравшие Железнодорожск постоянным местом жительства.

Хочу отметить, что в строительстве каждого объекта мы стараемся привнести что-то новое, сделать его уникальным и неповторимым. Так, при кладке стен двухподъездного девяти-