

в довольно жесткие условия: выполнение больших объемов работ в крайне сжатые сроки без ущерба для качества и по умеренным расценкам, что требует максимальной отдачи от каждого участника процесса. Зато теперь мы готовы работать над проектами любой сложности, приобрели опыт строительства быстровозводимых зданий и сооружений, таких как гипермаркеты, автотехцентры, торгово-развлекательные и складские комплексы. С нашим участием построено 19 из 24 гипермаркетов «Линия» по всему Центральному федеральному округу, региональный автоцентр большегрузных автомобилей. Мы строили и Мега-ГРИНН в Орле и Белгороде.

Конечно же, корпорация «ГРИНН» не единственный наш заказчик. Курская сеть «Радуга», Курск-Лада, автоцентр «Черноземье», Курская биофабрика, ГК «Промресурс», железнодорожные ТРЦ «Парус» и «Океан-Эст», другие региональные и федеральные ритейлеры тоже наши клиенты.

– У вашей компании обязывающее ко многому название – «Новые строительные технологии». За ним действительно стоит инновационный подход к делу?

– Да. Постоянно используем и совершенствуем новые технологии. Успешно развиваем современное направление – вентилируемые фасады для жилья верхнего ценового сегмента и торгово-офисных зданий с фасадами премиум-класса. Это перспективное направление, так как вопросы энергосбережения в нашей стране с каждым годом становятся все острее, а данная технология является подхо-



Зенитный фонарь - тысяча квадратных метров стекла! – сделал гипермаркет «Европа» в г. Губкине особенно светлым, уютным, комфортным

дящей для эффективной комбинации утепления контура здания и высоких эстетических характеристик фасада. Такой фасад из керамического гранита на подсистеме «U-коп» можно увидеть на многоэтажном жилом доме на стыке улиц Володарского и Мирной в Курске. Компания-застройщик «Капитал-Инвест» также наш надёжный партнер.

Мы обладаем особенной компетенцией в изготовлении и монтаже светопрозрачных конструкций – алюминиевых витражных конструкций сложной формы, зенитных фонарей, сложных архитектурных пространственных форм, например, шаров. Изготовили зенитные фонари для федеральной сети «Европа» компании «Промресурс» в Губкине и Железнодорожке площадью около 1000 квадратных метров каждый, для Мега-ГРИНН в Орле и Белгороде общей площадью около 2000 квадратных метров, а также многие другие светопрозрачные алюминиевые конструкции по всему ЦФО.

На одном из самых крупных в Черноземье здании площадью 160 тысяч квадратных метров – ТРК

«Мега-ГРИНН» в Белгороде – была опробована очередная новация – фасадные панели Qbiss производства Словении. На монтаж стальной подсистемы для них производитель даёт минимальные допуски – плюс-минус 1,5 миллиметра. Их нельзя подрезать, они крепятся строго по своим размерам и подразумевают филигранный монтаж. В результате новостройка приобрела футуристичный вид. А наша компания получила благодаря корпорации «ГРИНН» очередной уникальный опыт.

– Весь объем выполняете сами, не прибегаете к помощи субподрядчиков?

– В настоящее время мы уже не только строительная организация. Нарботав значительный опыт в возведении быстровозводимых сооружений, управляем проектированием и строительством складских и логистических комплексов. Наши интересы простираются в плоскость девелопмента коммерческой недвижимости, то есть мы готовы предлагать заказчику не только строительные услуги, но и варианты участков под застройку, разработку бизнес-планов, проектов финансирования, проектной документации, а также управление строительным проектом. Конечно, на крупные проекты мы привлекаем надёжные и проверенные субподрядные организации, у которых имеется собственная материально-техническая база и квалифицированный персонал. Что касается проектов, в которых мы выступаем как строительная подрядная организация, то в их реализации участвуют наши инженерно-технические работники и рабочие, чей трудовой стаж в компании близок ее возрасту. Им можно без колебания доверить задания любого уровня сложности.

– Вы приобретаете статус интеллектуальной компании. Я правильно вас поняла?

– Интеллектуальный потенциал – наше главное достижение. Этому способствует высокий уровень подготовки коллектива, профессионализм ИТР. Наша гордость и солидный «фундамент» компании – такие люди, как ее учредитель и технический директор Владимир Алексеевич, главный инженер Петр Андреевич Рязанцев. За их плечами громадный производственный опыт и множество серьёзных объектов. Начальник ПТО Василий Васильевич Климов многое делает



Мега-ГРИНН в Белгороде – крупнейший объект, на котором компания «Новые строительные технологии» выполняла работы по монтажу инновационных Qbiss-панелей