



школы-интерната №2



Торговый центр на проспекте Клыкова

В коллективе трудятся квалифицированные рабочие, имеющие большой производственный стаж. Образование и высокая квалификация позволяют специалистам решать все намеченные задачи, выполнять заказы качественно. Разительно отличаются врачи, лаборатории, палаты областного перинатального центра от поликлиник и больниц, которые проектировали и строили в середине прошлого века, от нынешних: просторно, светло, использованы новейшие отделочные материалы и краски. И медикам, и пациентам приятно находиться в таких условиях. Чтобы выросли корпуса первой и второй очереди областного онкологического центра, постарались и проектировщики, и строители, и монтажники. Отделочники тоже внесли большой вклад в общее дело, в создание комфортной обстановки. Находящиеся там люди понимают, что все создано для их удобства и настроения.

– Мы уходим с таких объектов с чувством исполненного долга и с осознанием, что многое можем, – говорит Александр Сергеевич. – Надеемся, что

генподрядчик сохранит партнерские отношения с нами и на строительстве третьей очереди онкоцентра.

Конечно, подстегивает конкуренция. Только в состав саморегулируемой организации (СРО) некоммерческое партнерство «Курская организация строителей», которую возглавляет Анатолий Иванович Муравьев, входит более 400 предприятий. И каждое стремится удержаться на рынке. Кстати, членство в СРО дает ряд преимуществ. В частности, организация контролирует управленческий, исполнительский аппарат каждого подразделения, квалификацию рабочих, наличие необходимых механизмов и технических средств и после этого выдает разрешение на проведение работ. В текущем году коллектив СУОР-4 успешно прошел полную проверку, получил соответствующий допуск, который позволяет также участвовать в торгах на заключение государственного контракта на выполнение строительных работ. Аукционы – палка о двух концах. С одной стороны, есть желание получить заказ, особенно крупный. С другой – необходимость участия в аукционах не позволяет выстроить четкую программу работ на перспективу.

– Строительный рынок очень сложный, – признается Александр Кузнецов. – Конкуренция большая. Квалификация наших отделочников достаточно высокая, что позволяет брать объекты любой сложности. Но не отказываемся и от более простых. Не делим заказы на рентабельные и убыточные. Если бы пред-

почтение отдавали только выгодным объектам, то много бы времени простаивали. Коллектив же должен быть ежедневно загруженным. Поэтому у нас в постоянной работе находятся три-четыре объекта, иногда больше. Выполняем заказы частных лиц.

И, конечно, не теряют надежды на лучшие времена, тем более что повод для оптимизма есть. В области успешно реализуются мероприятия в рамках приоритетного национального проекта «Доступное жилье гражданам России». В ближайшем будущем в пригороде Курска появятся жилые массивы «Московский» и «Северный», где предполагается построить жилье общей площадью 150 тысяч квадратных метров, а также объекты социально-культурного и бытового назначения. Словом, появляется новый фронт работ и для мастеров-отделочников СУОР-4. Ведь деятельность курских строителей – это двигатель экономического развития региона.

Минувшим летом коллектив управления работал интенсивно. Капитально ремонтировал 72-й и 96-й детские сады. Реконструировал 22-ю курскую школу. Несмотря на сжатые сроки, с задачей справился, успел сдать объекты к началу учебного года. К концу подходят и отделочные работы нового корпуса первой Курской поликлиники имени Короткова. Он станет приятным подарком ко Дню города. А там и до 1000-летия Курска недалеко. К большому юбилею запланировано строительство значимых объектов. Например, центра историко-культурного наследия города. Получение заказа на данном объекте стало бы честью для СУОР-4, а уж отделочники бы в грязь лицом не ударили.

Галина МАНУКОВСКАЯ



Бригада отделочников СУОР-4 на строительстве городской больницы №1