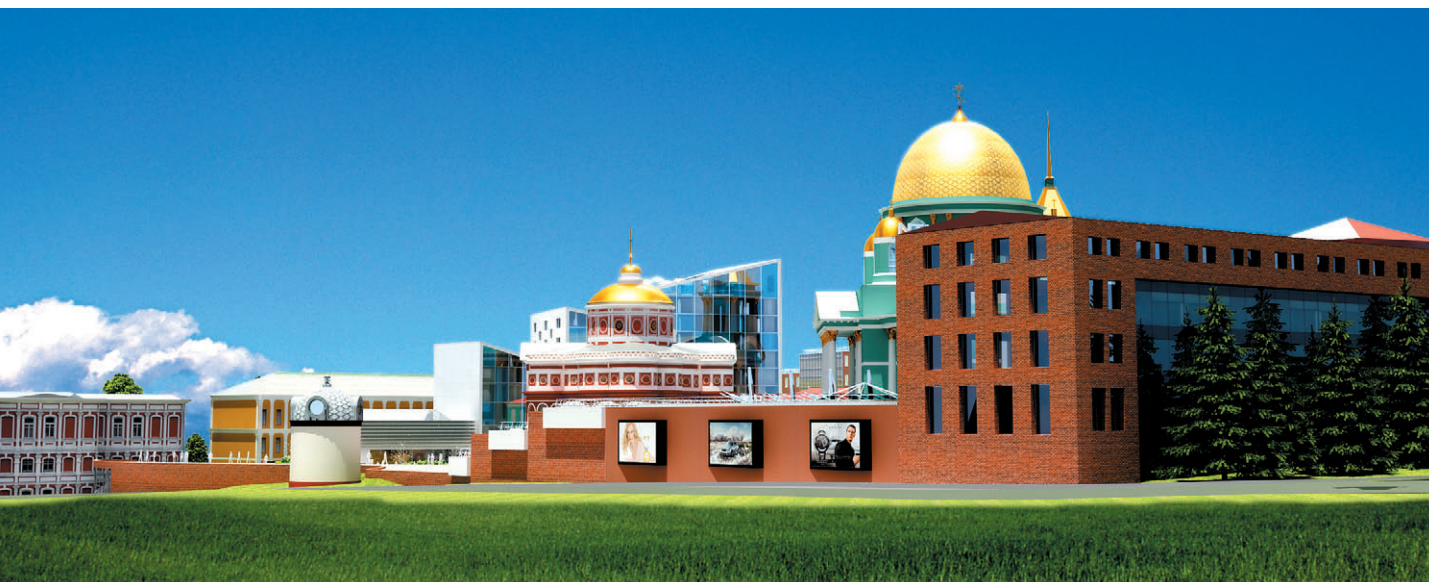




Каким быть историческому центру?

Ощущение deja vu. Такое уже было: авторитетные и равнодушные к своему городу люди смотрели из окон административного этажа «Электроаппарата» на место, где Курск начинался много веков назад, и пытались представить, как оно выглядело в прошлом и как будет выглядеть в будущем. Нет. Никакие пограничные состояния психики тут ни при чем. В самом деле – было! Этот вопрос уже обсуждали. Какой шел тогда год?

Сомнения развеял Ярослав Иванов, управляющий директор ОАО «Электроаппарат», и освежил в памяти присутствующих историю вопроса.

В 2007-м, когда окончательно почил в бозе некогда мощный завод КЗТЗ и стали распродавать желающим его недвижимое имущество и территорию, руководство КЭАЗ сочло разумным переселить туда собственное производство, ибо речь о том, что промышленному предприятию не место в детинце, шла еще с советских времен. Решение было принято, началась подготовка к переезду. А заодно и дискуссия о том, как использовать освободившееся место в самом центре Курска. Поскольку в городе не было (и нет по сию пору)

достойного делового центра, планировалось создать здесь некий комплекс с условным названием «Курск-сити», который вместил бы в себя все, что нужно для комфортной работы и отдыха бизнес-элиты, включая гостиницы для приезжающих партнеров, спортивный комплекс, парковку, и при этом стал бы любимым местом отдыха курян.

Но грянул кризис 2008-го, и дискуссии стали бессмысленны. Не до перемен, выжить бы! «Электроаппаратный» не только выжил, но и стал одним из наиболее устойчивых предприятий региона. Если не сказать – самым устойчивым. Во всяком случае, когда в 2010 году встал вопрос о спасении «Счетмаша», никто, кроме него, за эту благородную, но весьма непростую миссию не взялся, несмо-

тря на всевозможные усилия администраций города и области. В течение почти двух лет искали возможность уберечь предприятие от полного банкротства и распродажи «по кусочкам» (такое в Курске, увы, случалось). Конечно, спасти удалось далеко не все. Но 500 счетмашевцев остались работать. А «Электроаппарат» в итоге выкупил заводскую территорию с пустующими, но годными для размещения другого производства корпусами. Статус-кво на сегодня Ярослав Иванов, которому не откажешь в логике и афористичном мышлении, сформулировал так:

– «Электроаппарат» имеет надежный и удобный в использовании чехмодан – собственное предприятие, и два чехмодана без ручек, которые, как известно, бросить жалко, а нести тяжело – КЗТЗ и «Счетмаш».

А потому снова идет речь о выводе своего производства на другую площадку – на сей раз это территория «Счетмаша». Переезд, демонтаж-монтаж оборудования и прочие неизбежные траты потребует 290 миллионов рублей. Без вливаний извне «Электроаппарат» если и осилит такие вложения, то не будет иметь ресурсов для развития собственного производства, а также продолжения реанимации бывшего владельца территории. К тому же, если не начать осваивать освободившуюся площадку с новыми целями, она немедленно превратится в серьезную головную боль и владельца, и города. Доказательства не нужны, достаточно взглянуть на вет-