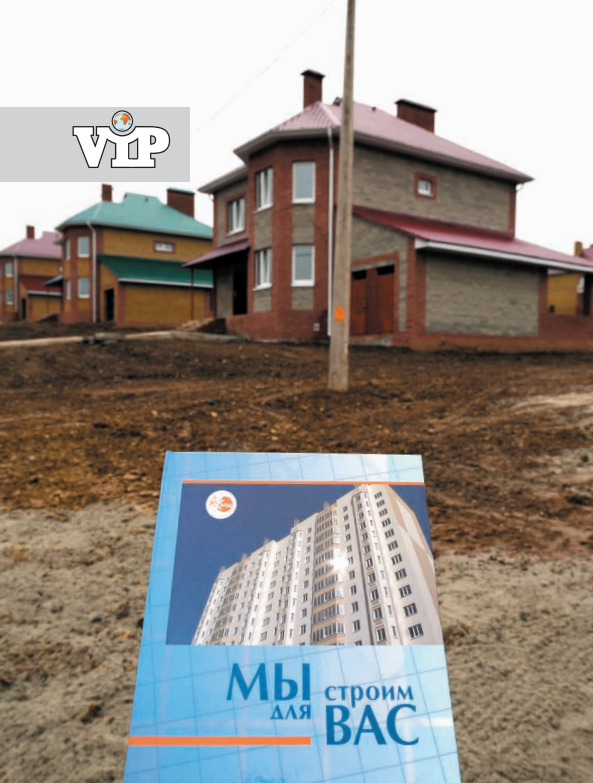




Строительство поселка Северный идет полным ходом

большим спросом не только у курян, квартиры охотно покупают также северяне, жители из других регионов России и стран ближнего зарубежья, потому что они не только комфортабельны и технически безупречны, но и продаются по самым низким ценам в Центральном федеральном округе и Российской Федерации в целом.

И вот новая идея – построить поселок городского типа, город-спутник, где будут воплощены самые современные тенденции в жилищном строительстве. Этот амбициозный проект – еще один штрих, характеризующий А.Ф. Дериглазова как руководителя, предпочитающего быть лидером в отрасли, а не догоняющим. Имея за плечами солидный стаж строителя, он до сих пор увлечен процессом, когда на необжитом месте возникает новое сооружение с соответствующей инфраструктурой. Прежде чем в Северном появились первые коттеджи, строители протянули к стройплощадке линии электропередачи, подвели водоснабжение.

К 2020 году в пригороде Курска планируется построить 1,3 млн. кв. метров жилья. Это будут как двухэтажные коттеджи с приусадебными участками по 15 соток и более на 200-250 кв. метров жилплощади (в зависимости от состава семьи), так многоэтажные монолитные и панельные дома. Для льготных категорий граждан предусмотрены четырехэтажные здания эконом-класса. По словам застройщика, цена одного квадратного метра жилья в поселке не превысит 30 тыс. рублей – это на сегодня один из самых низких показателей в нашей стране.

А почему назвали новый микрорайон именно «Северный»? Потому что строится вблизи северной окраины Курска, скажете вы. И будете правы. Но те, кто хорошо знает Анатолия Федоровича, подозревают, что дело не только в местоположении микрорайона, и не исключают, что название родилось в память о годах морской службы, которую он нес на Северном морском флоте. Может быть, уже тогда в дальних походах на подводной лодке старшему матросу Дериглазову грезился город его мечты: красивые многоэтажные дома, где живут счастливые люди.

Впрочем, сама мечта зародилась гораздо раньше, когда на малой родине – в деревне Рогово Курского района – построил собственный дом. Конечно, он не походил на особняки, которые стали появляться годами позже, но по тем меркам был вполне приличным. А главное – добротным. Делать все на совесть и так, чтобы перед людьми не было стыдно – эту простую истину Анатолий унаследовал от деда и отца, потомственных крестьян. Сами великие труженики, они, как говорит Анатолий Федорович, научили его работать и топором, и головой. После службы в армии, прежде чем поступить в электромеханический техникум, поработал и токарем, и слесарем. Высшее образование по специальности «финансы и кредит» получал, что называется, без отрыва от производства.

Вот так в напряженном труде и постоянном стремлении не останавливаться на достигнутом и крепчал характер. Пришло понимание того, что буквально все в нашей жизни начинается со строительства, с фунда-

