

2) Всѣ принадлежащія К. П. Арнольди постройки, занятія въ настоящее время разными учрежденіями Кучеровской низшей сел.-хоз. школы 1-го разряда, К. П. Арнольди изъявляетъ согласіе уступить Курскому губернскому земству по оцѣнкѣ, выразившейся въ суммѣ 23585 р.

3) Весь живой и мертвый инвентарь, принадлежащій К. П. Арнольди, имѣетъ быть переданъ Курскому губернскому земству по взаимному соглашенію между указаннымъ земствомъ и К. П. Арнольди.

4) Изъ всей причитающейся за все вышеуказанной суммы К. П. Арнольди съ него долженъ быть удержанъ долгъ Курскому губернскому земству полностью въ цифрѣ, каковая будетъ признана губернскимъ земскимъ собраніемъ, но не свыше восьми тысячъ шестисотъ рублей (8600 руб.).

5) Всѣ долги и обязательства, лежащія на отчуждаемыхъ участкѣхъ земли и имуществѣ, должны быть погашены К. П. Арнольди. Какъ видно изъ только что приведенныхъ пунктовъ соглашенія, губернское земство, въ случаѣ покупки Кучеровской сел.-х. школы у К. П. Арнольди, должно уплатить послѣднему за землю 33 тыс. руб. (110 дес. по 300 р. за дес.) и за постройки, согласно прилагаемой при этомъ описи ихъ, 23585 р., а всего 56585 р., съ удержаніемъ съ г. Арнольди изъ этой суммы долга губернскому земству, каковой долгъ къ 20 іюня равняется 4439 руб. 77 коп.

Оцѣнку земли въ 300 р. за десятину на кругъ губернская управа признаетъ вполне приемлемой, принимая во вниманіе, что въ составъ этого участка входитъ земля, которая, благодаря правильно организованному хозяйству, находится въ достаточно культурномъ состояніи; кромѣ того, въ составъ его входятъ частью лѣсныя и садовыя угодья и огородъ, представляющіе значительную цѣнность.

Что же касается построекъ, перечисленныхъ въ прилагаемой при этомъ описи, то таковыя для приспособленія ихъ къ удобствамъ жизни и для цѣлей хозяйственныхъ требуютъ теперь же значительнаго ремонта, выражающагося въ суммѣ 10204 руб.

Такъ какъ наличность существующихъ построекъ недостаточна для обслуживанія всѣхъ сторонъ дѣятельности школы даже при настоящемъ ея положеніи, а также принимая во вниманіе настоятельную, по мнѣнію управы, необходимость преобразования школы въ низшее сел.-хоз. училище по Положенію 1904 года, при каковомъ преобразованіи увеличивается штатъ служащихъ, управа одновременно съ оцѣнкой существующихъ построекъ считала необходимымъ хотя бы предположительно выяснить стоимость возведенія добавочныхъ новыхъ построекъ, которая по прилагаемой къ этому предварительной оцѣнкѣ выражается въ суммѣ 33000 руб.

Такимъ образомъ, добавочный расходъ, падающій на губернское земство при переходѣ въ его вѣдѣніе Кучеровской сел.-хоз. школы, по возведенію новыхъ построекъ (33000 р.) и ремонту старыхъ (10204 р.)