

ческаго дома, живописно пріютилась старая небольшая церковь во имя Успенія Пресвятыя Богородицы.

Изъ Артека прибрежная тропа переходитъ въ колесный путь, ведущій къ сѣверному склону Аю-дага. Здѣсь дорога развѣтвляется: одна вѣтвь ведетъ вверхъ къ шоссе, другая (прямо) къ деревню Куркулетъ, третья—вправо, внизъ въ Партенить, мимо сторожки, откуда идетъ четвертый путь—тропа вверхъ на вершину Аю-дага. Подъемъ на Аю-дагъ не затруднителенъ и сдѣлать его можно въ часъ съ немногимъ времени. Весь Аю-дагъ, кромѣ склона, обращеннаго къ морю, покрытъ густымъ лѣсомъ, въ которомъ сохранились развалины многихъ древнихъ построекъ, церквей, монастырей и пр. Площадь вершины имѣетъ около $1\frac{1}{2}$ версты въ ширину и около $2\frac{1}{2}$ верстъ въ длину и принадлежитъ: лѣвая сторона со склономъ владѣльцу Партенита, правая—со склономъ владѣльцу Артека, а середина ея татарскимъ деревнямъ Куркулетъ, Партенить и др. Со стороны, обращенной къ Артеку, въ ясный день открывается прекрасный видъ на окрестности: на Гурзуфъ, Ливадію, Ореанду, Ай-Тодоръ и Ай-Петри.

Имѣніе Партенить расположено у самаго моря и занимаетъ пространство въ 350 слишкомъ десятинъ, изъ которыхъ 45 десятинъ совершенно ровной земли, — площадь, какой нѣтъ ни въ одномъ имѣніи на южномъ берегу. Климатъ Партенита весьма умѣренный и, слѣдовательно, очень благопріятенъ для винограда. Ручьи, про-