

комнатъ въ Ялтѣ, за исключеніемъ осенняго сезона, —отъ 20 (даже 15) р. въ мѣсяцъ съ отопленіемъ, самоваромъ и прислугою; весною и лѣтомъ цѣны немного возрастаютъ и осенью доходятъ иногда до крайней степени дороговизны; комната въ 15—20 руб. зимою стоитъ тогда 50—60 руб. за 1 или 1½ мѣсяца. На Набережной ул. за комнату съ балкономъ платится въ мѣсяцъ въ это время 75—100 р. Осенью человѣку съ небольшими средствами нельзя сюда пріѣзжать. Даже на слободкѣ и въ Ауткѣ, на окраинахъ города, комнатка —хатенка оплачивается 20—25 руб. въ мѣсяцъ и хорошо еще, если найдется свободная (конечно, въ разгаръ осенняго большого сезона).

О здѣшнихъ дачевладѣльцахъ и дачеарендаторахъ составилось крайне невыгодное мнѣніе, будто они только и знаютъ, что «драть съ живого и съ мертвого». На сколько это вѣрно по отношенію къ цѣнамъ—трудно сказать. Ялтинскій квартиросодержатель въ теченіе почти цѣлаго года выжидаетъ сезоннаго времени, которое должно вознаградить его за цѣлый годъ; силой вещей цѣны въ сезонъ возрастаютъ, такимъ образомъ, до неимовѣрныхъ размѣровъ. Справедливо, однако, то, что многіе квартиросодержатели не считаютъ себя обязанными обставлять удобствами своихъ жильцовъ, забота о которыхъ какъ-бы не входитъ въ ихъ программу. Надо думать, что повсемѣстно теперь возникающіе пансіоны на южномъ берегу и масса новыхъ домовъ и дачъ, вызывая конкуренцію, отрезвляюще подѣйствуетъ на дачевладѣльцевъ и арен-