

лаго ряда статистическихъ данныхъ, что мѣсто-положеніе Симферополя можетъ считаться однимъ изъ самыхъ благоприятныхъ для здоровья. За послѣднее время, благодаря энергіи начальника губерніи, камергера П. М. Лазарева, Симферополь значительно пообчистился и выглядит кокетливѣе прежняго.

Лучшая часть Симферополя возникла въ степи сравнительно недавно и почти совершенно случайно, благодаря единственно частному почину. Вотъ какъ это, по словамъ г. Молчанова, случилось: «Судьба устроила въ Симферополь торговый центръ почти на краю, а тутъ, за мостомъ, начиналась степь, составляющая часть богатаго, но запущеннаго имѣнія султана Крымъ-Гирея. Казалось, вотъ-вотъ — степь заростетъ бурьяномъ, владѣлецъ забудетъ о ней и городъ вымретъ отъ недостатка воздуха, когда на нее вдругъ обратилъ вниманіе дѣятельный человѣкъ, иностранецъ—шведъ, г. Клаусень. Онъ соблазнилъ ея собственника, онъ уговорилъ думу, безкорыстно намѣтилъ на степи участки, улицы и площади; тутъ подбилъ одного строить театръ, на другомъ мѣстѣ церковь, на третьемъ школу etc. Передъ бѣдными горожанами неожиданно выросла перспектива за небольшія деньги, съ разсрочкой, пріобрѣсти добрый кусокъ земли близъ городского центра; богатымъ явилась возможность быть въ городѣ и дышать чистымъ воздухомъ, и Симферополь сталъ переселяться. На бывшей голой степи явились чистыя мостовыя и не пыльные тротуары, раз-