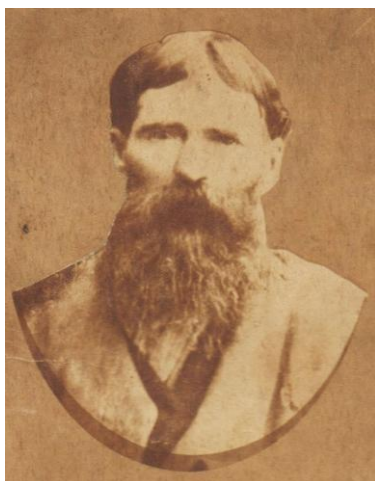


землѣй с сенокосами, пашней и лесом. Земля продавалась с учётом дальнейшего её рачительного использования крестьянами и стимулирования развития капиталистических отношений на селе.

«Имея ввиду, что по заключению подкомиссии, выезжавшей на участок, вода на предположенном для образования посёлка месте, не может быть на глубине большей 8 сажень, Совет банка признал обводнение местности для будущего поселения удовлетворительным и потому под усадьбы нашёл возможным оставить место, предложенное Землеустроительной комиссией, но признал необходимым принять все меры к тому, чтобы в возможно большем числе случаев будущие покупщики получили пашню в одном отрубе, а не в двух, как предполагает Землеустроительная комиссия. Против ассигнования 3000 рублей на рытьё колодцев Совет банка никаких возражений не имеет».



Владелец водяной мельницы в селе Полянское
Михаил Иванович Синяков
(фото начала 20 века).

В этот период заселяются и бывшие помещичьи земли расположенные к югу от села Полянского. Крестьянский поземельный банк продаёт также бывший помещичий земельный участок «Крестище», против «разбивки и расценки которого» Совет банка возражений не имел. От южной окраины села (хутор «Комарёвка») почти перпендикулярно проезжей дороге с запада на восток, переселенцами из деревень Саморядово (крестьяне Переверзевы, Суворовы), Жеребцово (крестьяне Федосовы) и Тутово (крестьяне Тутовы) основывается хутор Крестище. На этом хуторе поселился и новый владелец водяной мельницы М.И. Синяков.