

2-й участок «Крестище» - 117 десятин 1500 кв. сажень. Был расположен «от участка при селце Жеребцово на расстоянии около трёх вёрст и отделён от него наделом крестьян д. Жеребцово».

3-й участок «Дряболово» - 669 десятин 1490 кв. сажень. Находился «на расстоянии две версты от участка при селце Жеребцово и отделён от него наделом крестьян с. Полянского и церковной землёю».

4-й участок лесной, что за дорогой Нартовой – 14 десятин 1350 кв. сажень. Лесной участок находился на расстоянии 2-3 вёрст от участка «Дряболово» «через р. Курицу и за деревней Нартово».

Всего удобной и неудобной земли – 2286 десятин 21 кв. сажень. При участке, продаваемом помещицей О.П. Кушелевой Крестьянскому поземельному банку, находились «весьма ценные и солидные постройки, большею частью кирпичные». «Постройки все возведены в недавнее время, дом же, хотя и старинный, но весьма капитальной постройки и недавно капитально отремонтирован. Вообще все постройки в полном порядке. При усадьбе хороший фруктовый сад около 8 десятин и парк со старинными крупными деревьями». Постройки были приняты банком «по недорогой цене в 17 450 рублей».

«Мельница (водяная мельница у южной окраины с. Полянского), принятая по оценке в 4 125 рублей в настоящее время (1908 г.) уже продана за 8000 рублей крестьянину Синякову Михаилу Ивановичу, но сумма эта принята в расчёт при исчислении приблизительной стоимости на 1 января в 351 768 рублей 26 коп. При мельнице продано 2 десятины 610 кв. сажень земли, которая, так как данная покупка уже совершена, не вошла в прилагаемый при сём план землемера Старковского на участках «Крестище», из которого земля эта продана. Покупатель мельницы и земельного участка крестьянин Михаил Иванович Синяков просил «о продаже ему ещё земли около мельницы 12 десятин». Курское отделение Крестьянского поземельного банка сообщало, «что при переговорах с крестьянином Синяковым о продаже ему мельницы, имея ввиду незначительное количество удобной земли, поступающей ему в продажу с мельницей обещало ему, при ликвидации остальной части имения, продать небольшое количество пахотной земли, прилегающей к мельничной усадьбе» и просило комиссию «ввиду переговоров отделения с крестьянином Синяковым о