

объявлять, что 1 мая сего года в 10 часов утра, в залъ съезда мировых судей Старооскольского округа, будет продаваться съ публичнаго торга недвижимое имѣніе заключающееся въ усадебномъ мѣстѣ, мѣрою длины какъ поулицѣ, такъ и ширины съ обѣихъ сторонъ по 12 саж., принадлежащее крестьянамъ слоб. Казацкой Устинѣ Гавриловой и Ивану Андрееву Дагилевымъ, состоящее въ городѣ Старомъ-Осколѣ за Курской заставой на противъ кладбищенской церкви. Имѣніе это назначено въ продажу на удовлетвореніе иска Старооскольской мѣщанинѣ Настасѣ Ильиной Лубашевой въ размѣрѣ 350 руб., оцѣнено оное въ 250 руб. съ каковой суммы и начнется торгъ.—1.

3) Судебный приставъ Курскаго окружнаго суда Шимкинъ, жител. г. Курска, 2 части, 2 кв., по Московской улицѣ, въ домѣ Гончаровой, на основ. 1146—1149 ст. Уст. Гражд. Судопр., объявляетъ, что на удовлетвореніе претензіи коллежскаго регистратора Петра Михайловича Моисева будетъ производиться 26 мая сего года, съ 10 часовъ утра, вѣ залѣ засѣданій при 3 отдѣленіи Курскаго окружнаго суда, во второй разъ публичная продажа усадебнаго мѣста, принадлежащаго губернскому секретарю Ивану Харитоновичу Зыбину, состоящаго Курской губерніи, Щигровскаго уѣзда, въ селѣ Гриневкѣ, мѣрою примѣрно 6¼ дес. или сколько окажется, въ указанныхъ по описи границахъ. Торгъ начнется съ оцѣночной суммы 600 руб. но можетъ быть продано и ниже оцѣнки.—1.

4) По опредѣленію Сосницкаго уѣзднаго полицейскаго управленія, имѣніе временно-отпускнаго писаря Петра Вержбицкаго назначается въ публичную продажу на удовлетвореніе претензіи мѣщанина Залмана Рѣпкина въ суммѣ 4574 руб. 6 коп. Назначенное въ продажу имѣніе находится Черниговской губерніи, Сосницкаго уѣзда, въ дачахъ селъ: Низовки, Блистовы, м. Стольнаго и д. Тютюнницы, и заключается въ пахатныхъ, огородныхъ, сѣнокосныхъ и лѣсныхъ заросляхъ, примѣрно 48 дес. 1036 саж. Имѣніе это оцѣнено въ 995 руб. Торгъ будетъ производиться въ Сосницкомъ уѣздномъ полицейскомъ управленіи и начнется 27 мая сего года, въ 11 часовъ утра, съ узаконенною чрезъ два переторжкою.—1.

5) Судебный приставъ при Тамбовскомъ окружномъ судѣ Мельхисеидиковъ, жительствующій въ г. Тамбовѣ, 3 части, 70 кварт., на Долгой улицѣ, въ домѣ Болдырева, объявляетъ, что 9 июня сего года въ 10 часовъ утра, вѣ залѣ засѣданія гражданскаго отдѣленія Тамбовскаго окружнаго суда, будетъ продаваться съ публичнаго торга право поручика Петра Сергѣева Муравьева на долю изъ 53½ дес. пахатной земли (доставшейся отъ отца его подполковника Сергѣя Петрова Муравьева) состоящей, по заявленію опекуна, надъ имѣніемъ умершаго подполковника Муравьева, надворнаго совѣтника Вячеслава, въ обществѣ владѣніи со вдовою подполковника Александромъ Николаевымъ Муравьевымъ, дочерью ея Олимпиадою Сергѣевою Муравьевою, вдовою, Николаемъ Сергѣевымъ Муравьевымъ, Марьею Павловною и дѣтьми ея Михаиломъ и Павломъ Николаевыми Муравьевыми, находящейся Тамбовской губерніи Козловскаго уѣзда при деревнѣ Озеркахъ (селѣ Ендовичѣ тожѣ). Имѣніе это заложено въ Московскомъ опекуномъ совѣтѣ, которому и числится остающійся долгъ по займу 18 февраля 1846 года на 37 лѣтъ и назначено въ продажу на удовлетвореніе купца Ивана Исаева Заева 2400 руб., съ судебными издержками 24 руб. 50 коп., и заведеніе дѣла 159 руб. 22 коп., и оцѣнено право должника Муравьева въ 1040 руб., съ каковой суммы и начнется торгъ.—1.

6) Тотъ же судебный приставъ, на основ. 1148 и 1149 ст. уст. гражд. судопр., объявляетъ, что 9 июня сего года, въ 10 часовъ утра, вѣ залѣ засѣданія гражданскаго отдѣленія Тамбовскаго окружнаго суда, будетъ продаваться съ публичнаго торга, прочный двухъ-этажный домъ, у котораго верхъ деревянный, а низъ каменный, съ деревяннымъ флигелемъ и надворнымъ строеніемъ, принадлежащій вдовѣ рядового Натальѣ Андреевѣ, мѣщанину Михаилу Алек-

сѣеву Никитичу и крестьянкѣ Настасѣ Алексѣевѣ Поляковой, состоящій въ г. Тамбовѣ, 3 части, 57 кварт., по № 15, въ Семинарской улицѣ, земли усадебной подъ строеніемъ и пустошью мѣстомъ въ ширину 14 саж. и 2 арш., а въ длину 39 саж. Имѣніе это находится въ залогѣ, у вдовы коллежскаго ассессора Прасковьи Абакумовой Лебедевой, и какъ видно изъ отношенія г. старшаго нотаріуса и другихъ лицъ, и назначено въ продажу на удовлетвореніе вдовы кол. ассес. Прасковьи Абакумовой Лебедевой по закладной 1350 руб., съ процентами съ 20 февраля 1875 года по день уплаты, судебными издержками 12 р. 73 к. и за веденіе дѣла 90 р. и оцѣнено въ 1350 р., съ каковой суммы и начнется торгъ.—1.

7) Судебный приставъ Изюмскаго окружнаго суда Василій Лукичъ Рябенко, жительствующій въ г. Изюмѣ, въ своемъ домѣ, объявляетъ, что 17 августа сего года, съ 10 часовъ утра, въ Изюмскомъ окружномъ судѣ, будетъ продаваться съ публичнаго торга недвижимое имѣніе принадлежащее штабъ-капитану Михаилу Яковлевичу Тихоцкому, состоящее Харьковской губерніи, Изюмскаго уѣзда, въ 5 мировомъ участкѣ при деревнѣ Вигневои, заключающееся въ землѣ съ разнаго рода господскими, жилыми и не жилыми а такъ же и экономическими постройками, всего въ количествѣ за надѣломъ отомедненнымъ крестьянамъ, 7 5 десятинъ 612 кв. саж. съ двумя фруктовыми садами, въ томъ количествѣ до 25 десятинъ сѣнокосныхъ луговъ, въ имѣніи произрастающаго дѣса вѣтъ, за исключеніемъ по рѣкѣ Бычку въ нѣкоторыхъ мѣстахъ имѣются растущія вербы, вода въ имѣніи находится отъ родниковъ, прудъ довольно обилитъ водою, въ имѣніи имѣется руда окисляющаяся желѣзомъ и открытый рудникъ на межѣ смежнаго владѣнія, рудникъ служитъ для производства краски металлической подъ названіемъ въ торговлѣ желѣзнаго цурика или муми, рудникъ находится въ дѣйствиіи на 200 р. въ мѣсяцъ и существуетъ каменная печь которая въ дѣйствиіи, рудникъ этотъ находится въ арендномъ содержаніи у иностранца Фукѣ, съ 17 марта 1875 года срокомъ на 10 лѣтъ. Имѣніе это въ обществѣ владѣніи ни съ кѣмъ другимъ не состоитъ, во находится въ залогѣ: по закладной вѣрности у жены капитана Анны Ворониной въ суммѣ 6900 руб. и въ С.-Петербургскомъ обществѣ взаимнаго поземельнаго кредита въ суммѣ всего 19000 руб. звонкою монетою срокомъ: 11500 руб. съ 1 января 1868 года а 7500 руб. съ 1 июля 1872 года; при чемъ обществу взаимнаго поземельнаго кредита на основаніи § 82, устава его, предоставляется преимущественное право выкупа предъ казенными и частными долгами. Вся полевая земля, находится въ арендномъ содержаніи по контракту на 3 года отъ 1 февраля 1875 года по 1 февраля 1878 года у землевладѣльца Павла Шабельскаго, которое и назначено въ продажу на удовлетвореніе выкупа по закладной вѣрности жены капитана Анны Владимировны Ворониной и по векселю полковнику Федору Егоровичу Тихоцкому по исполнительнымъ листамъ Изюмскаго и Харьковскаго окружныхъ судовъ за № № 245 и 580 которое и оцѣнено въ 26000 руб. сер., съ каковой суммы и начнется торгъ.—1.

Желающие купить назначенныя въ продажу имѣнія и имущество могутъ разсматривать бумаги, до продажъ и публикацій относящіяся, въ подлѣжащихъ присутственныхъ мѣстахъ.

Вице-Губернаторъ Тришатный.

И. д. Начальника газетнаго стола Введенскій.

ЧАСТЬ НЕОФИЦІАЛЬНАЯ.

ВНУТРЕННІЯ ИЗВѢСТІЯ.

Устроенныя въ нѣкоторыхъ губерніяхъ Россіи и существующія частью съ пособіемъ отъ земствъ артельныя сыварни имѣютъ, какъ извѣстно, цѣлю содѣйствовать улучшенію скотоводства въ средѣ земледѣльческаго класса и увеличенію дохода въ сельскихъ хозяйствахъ. Въ виду существующихъ предубѣжденій противъ успѣшнаго развитія въ будущемъ этого новаго предпріятія въ Россіи, представляеть большой интересъ появившійся въ журналѣ «Сельское Хозяйство и Лѣсоводство» статья А. Темире-

вой—«Артельныя сыварни въ Англіи», заключающая въ себѣ краткій очеркъ возникновенія и развитія фабричнаго производства сыра въ такой странѣ, которая хотя издавна уже славилась приготовленіемъ сыровъ домашними средствами на земледѣльческихъ фермахъ, но несмотря на это вынуждена была экономическими условіями послѣдняго времени искать иного способа производства сыровъ, и самый выгоднѣйшій изъ нихъ нашла въ выдѣлкѣ ихъ въ фабричныхъ заведеніяхъ, устроенныхъ на артельныхъ началахъ. Первымъ поводомъ къ этому измѣненію способа производства было паденіе качества сыровъ домашняго приготовленія, и вотъ какъ авторъ объясняетъ причину этого въ прежнее время: Когда Англію еще не перерѣзали по всѣмъ направленіямъ желѣзныя дороги, когда современная цивилизація не привносила еще въ среду фермерскихъ женъ и дочерей модныхъ пансіоновъ, французскаго языка, итальянскихъ арій и страсти въ романахъ, добрыя хозяйки считали гордостью поддерживать изъ рода въ родъ славу своей молочной и ея продуктовъ; мало что отвлекало ихъ тогда отъ исполненія ихъ обязанностей, было менѣе искушеній въ то время и въ окружающей обстановкѣ; патриархальныя отношенія къ рабочимъ въ тѣ времена много помогали—работѣ охотнѣе входили въ интересы хозяевъ, не чуждавшихся ихъ, почти равныхъ по образу жизни и воспитанію, и не чувствовали того ожесточенія, которое развилось до такихъ чудовищныхъ размѣровъ въ послѣднее время. Тогда-то сложилась слава англійскихъ сыровъ. Чего не доставало въ знаніяхъ и осмысленномъ веденіи дѣла, было наверстываемо усердіемъ, аккуратностью; разъ найденному и оцѣненному удовлетворительнымъ методомъ слѣдовали слѣпо.

Англія, съ начала нынѣшняго столѣтія не могла уже удовлетворять одна потребленію сыра и масла, и получала то и другое изъ-за границы все въ большихъ и большихъ размѣрахъ. Главною поставщицею этого продукта на англійскій рынокъ явилась за послѣдніе годы Америка. Всѣхъ заинтересовала въ Англіи, вопросъ: какимъ образомъ американцы, въ которыхъ сыродѣліе было занесено англійскими же переселенцами, достигли въ нѣсколько десятковъ лѣтъ замѣчательнаго совершенства во вкусѣ, правильности и однородности тѣхъ огромныхъ партій сыра, которые ежедневно выгружаются въ Лондонъ, Ливерпуль и другихъ городахъ, между тѣмъ какъ торговцы англійскимъ товаромъ иногда едва могутъ набрать сотню пудовъ сыра одинаковыхъ достоинствъ, размѣра и вѣса. Въ это то время и явилась первая попытка слѣдовать примѣру Америки, гдѣ въ 1850 году одинъ фермеръ впервые попробовалъ варить сыръ на артельномъ началѣ изъ свознаго молока. Крайняя рациональность предпріятія привлекла къ нему общественное вниманіе, и въ 1870 году въ Америкѣ было въ Сѣв. рнхъ. Штатахъ уже 1.500 артельныхъ факторій, превратившихъ грубое домашнее производство съ первобытными орудіями въ блестящее фабричное, гдѣ помощью пара и тысячи удивительнѣйшихъ приспособленій, ежедневно перерабатываются съ незначительными затратами тысячи пудовъ молока отъ десятковъ тысячъ коровъ. Вообще это дѣло двинуто было въ Америкѣ самими фермерами, разсудившими, что при высокой платѣ рабочимъ, которыхъ и на обыкновенныя сельскія работы трудно найти, единственный выходъ, для улучшенія молочнаго хозяйства и привлеченія къ нему капиталовъ, есть артель (кооперация).

Въ сентябрѣ 1869 года, когда неблагоприятныя для англійскаго сыра условія рынка, а также печаль отчасти приготовили общественное мнѣніе къ тому, чтобы слѣдовать примѣру Америки, члены комитета дербиширскаго сельско-хозяйственнаго общества собрались на общ. всегда оканчивающій ежегодную выставку скота въ Дерби. Здѣсь было рѣшено начать дѣло заведенія артельнаго сыроваренія, которое вскорѣ затѣмъ и двинулось впередъ весьма успѣшно. Была назначена коммисія для подробной разработки вопроса и открыта подписка для устройства какъ гарантирующей будущахъ пайщиковъ кассы, такъ и