

баряхъ, сараяхъ, лавкѣ, конюшняхъ, ледникѣ, погребѣ, колодезѣ, банѣ и дворовомъ подъ этими постройками, домомъ и флигелемъ, мѣстѣ: въ длину 24, а ширину 21 саж., состоящаго въ г. Богучарѣ, на Вознесенской улицѣ, подъ № 9, въ 3 мировомъ участкѣ, оцѣненного въ 5000 руб. сер. Имѣніе это, какъ выше объяснено, заложено г. Ковтуновичу и будетъ продаваться въ цѣломъ составѣ. Торгъ начнется съ оцѣночной суммы. — 1.

3) Судебный приставъ Харьковского окружного суда Василій Алексѣевичъ Васильковский, квартирующий въ г. Харьковѣ, на Воскресенской улицѣ, въ домѣ купца Майборода, подъ № 7, объявляетъ, что 31 января 1875 года, въ 10 часовъ утра, при Харьковскомъ окружномъ судѣ, на основ. 1188 ст. уст. гражд. судопр., будетъ продаваться съ публичнаго торга право графа Сергія Павловича Гендрикова, изъ недвижимаго имѣнія нераздѣльнаго съ себѣ строю его Натальей Павловной Гендриковой, которому слѣдуетъ изъ него $\frac{19}{14}$ частей, находящагося Харьковской губерніи, Волчанскаго уѣзда, при селѣ Ильменѣ, хуторѣ Галушкѣ и деревнѣ Ивановкѣ, заключающагося въ 1844 дес., изъ нихъ 1113 дес. усадебной, пахатной и сѣнокосной земли при селѣ Ильменѣ и хуторѣ Галушкѣ и 731 дес. пахатной и сѣнокосной земли при деревнѣ Ивановкѣ, со всѣми находящимися на ономъ постройками; на удовлетвореніе долговъ потомственному почетному гражданину Ивану Алексѣевичу Иконникову 10750 руб. ст. 10 июня 1872 года и судебныхъ издержекъ 516 руб. 66 коп., по неисполнительному листу С.-Петербургскаго окружнаго суда отъ 10 мая 1873 года за № 1682, и вдовѣ гвардіи штабсъ-капитана Александрѣ Степановнѣ Сомовой 3000 руб. и судебныхъ издержекъ 215 руб. 21 $\frac{1}{2}$ коп., по исполнительному листу Харьковскаго окружнаго суда отъ 20 апрѣля 1874 года, за № 1135. Имѣніе оцѣнено въ 73760 руб., съ каковой суммы и начнется торгъ. — 1.

4) Судебный приставъ при Тамбовскомъ окружномъ судѣ Волковъ, живущій въ г. Тамбовѣ, 1 части, на Хлѣбной улицѣ, въ домѣ г. Еасѣевой, объявляетъ, что 1 февраля 1875 года, съ 10 часовъ утра, въ залѣ засѣданія гражданскаго отдѣленія Тамбовскаго окружнаго суда, будетъ продаваться съ публичнаго торга недвижимое имѣніе, принадлежащее дѣйствительному статскому совѣтнику Адольфу Николаевичу Наумову, заключающееся въ землѣ разныхъ угодій, оставшейся отъ надѣла крестьянъ, состоящее Тамбовской губерніи, Киреевскаго уѣзда, 1 мирового участка, Арбеневской волости, при деревняхъ: 1) Балакиревскіе хутора, въ количествѣ 432 десят. 1600 саж., съ разными жилищъ и нежилымъ строеніемъ и вѣтряною мельницею, и 2) Андреевскіе и Арсентьевскіе, въ количествѣ 550 дес., съ барскими каменными домами, строеніями и садами; описанное на удовлетвореніе иска отставнаго поручика Вечеслава Клементьева Карвовскаго-Дашкевича, (за уступомъ долга его Наумову) по вычисленію его остальныхъ 52843 руб. 56 коп., по неисполнительному листу С.-Петербургскаго окружнаго суда, отъ 6 ноября 1871 г. за № 1877. Имѣніе это состоитъ въ залогѣ въ обществѣ взаимнаго поземельнаго кредита и у жены коллежскаго ассесора Клавдіи Ивановой Величко, оцѣнено же оное: въ Балакиревскихъ хуторахъ въ 17,920 руб., а въ Андреевскіе и Арсентьевскіе въ 23,258 руб. 16 коп. и будетъ продаваться отдѣльно одно отъ другаго съ оцѣночной суммы. — 1.

5) Судебный приставъ Елецкаго окружнаго суда Сомовъ, живущій въ городѣ Ельцѣ, 2 части, на Монашѣйской улицѣ, въ домѣ Караблиной, объявляетъ, что во исполненіе опредѣленій Калужскаго окружнаго суда, изложеннаго въ исполнительномъ листѣ, отъ 25 августа 1870 года за № 1856, о взысканіи съ имѣнія умершаго коллежскаго ассесора Александра Алексѣевича Панина, въ пользу дѣвицы изъ дворянъ Евгеніи Сергѣевны Чернышевой, не доведенной суммы 3968 руб. 42 коп. съ процентами съ 28 октября 1871 года по день удовлетворенія, будетъ производиться 5 февраля 1875 года, съ

10 часовъ утра, въ зданіи Елецкаго окружнаго суда, публичная продажа недвижимаго имѣнія, принадлежащаго умершему Панину, находящагося Орловской губерніи, Ливенскаго уѣзда, при селѣ Алексѣевскомъ, заключающагося въ крестьянскомъ надѣлѣ означеннаго селца на 188 душъ мужскаго пола 564 дес. удобной земли разнаго наименованія, состоящаго на каждую душу по три дес.; имѣніе это состоитъ въ залогѣ Московской сохранный казны въ суммѣ 19049 руб. сер. на 37 лѣтъ, считая съ 18 октября 1851 года; будетъ продаваться въ полномъ составѣ и торгъ начнется съ оцѣночной суммы, или со стоимости всего надѣла 22560 руб. — 1.

6) Судебный приставъ при Тамбовскомъ окружномъ судѣ Мельхиседекъ, живущій въ городѣ Тамбовѣ, 3 части, на Долгой улицѣ, въ домѣ Болдырева, объявляетъ, что 6 февраля 1875 года, въ 10 часовъ утра, въ залѣ засѣданія гражданскаго отдѣленія Тамбовскаго окружнаго суда, будетъ продаваться съ публичнаго торга деревянный, двухэтажный, крытый желѣзомъ, домъ съ надворнымъ строеніемъ, принадлежащій писцу 1-го разряда Илариону Алексѣеву Балашину, состоящій въ городѣ Кадомѣ на Стрѣлецкой улицѣ, земли усадебной подъ постройками и садомъ въ ширину 42 арш. и длину 48 арш. Имѣніе это назначено въ продажу на удовлетвореніе по закладной коллежскаго регистратора Федора Федорова Федорова 3000 руб. съ процентами, судебными издержками 20 руб. 90 коп. и за веденіе дѣла 186 руб. 66 коп.; и оцѣнено въ 2250 руб., съ каковой суммы и начнется торгъ. — 1.

Желающіе купить назначенныя въ продажѣ имѣнія и имущества могутъ разсматривать бумаги, до продажъ и публикацій относящіяся, въ подлѣжающихъ присутственныхъ мѣстахъ.

И. д. Вице-Губернатора Тришатный.

И. д. Начальника казеннаго стола Клевцовъ.

ЧАСТЬ НЕОФИЦИАЛЬНАЯ.

ВНУТРЕННІЯ ИЗВѢСТІЯ.

По случаю кончины Эрцгерцога Австрійскаго Карла Фердинанда, назначенъ при Высочайшемъ Дворѣ трауръ на десять дней, съ обыкновенными раздѣленіями.

20 го сего ноября, въ день 10-ти лѣтней годовщины Высочайшаго утвержденія Судебныхъ Уставовъ 1864 года, имѣетъ быть совершенно, въ 11 часовъ утра, въ залѣ Общаго Собранія Правительствующаго Сената молебствие о здравіи и благоденствіи Государя Императора.

О чемъ, по распоряженію г. Министра Юстиціи, доводится до свѣдѣнія чиновъ Судебнаго Вѣдомства.

Вологодскій уѣздный земскій врачъ, обративъ вниманіе земства на крайне вредное въ гигиеническомъ отношеніи устройство крестьянскихъ домовъ, софтовалъ съ своей стороны внушить крестьянамъ, чтобы при постройкѣ новыхъ домовъ возводились они по улучшенной системѣ Мѣра эта могла бы предохранить населеніе отъ весьма многихъ болѣзней и уменьшила бы расходы земства на врачебную часть. Нынешняя система постройки крестьянскихъ домовъ дѣйствительно вредна и въ гигиеническомъ и въ пожарномъ отношеніи. Крестьянскій домъ представляетъ здѣсь бревенчатый замкнутый четырехугольный большахъ размѣровъ и при этомъ въ два этажа. Первый этажъ вышлаетъ въ себя скотный дворъ, раздѣленный бревенчатыми же стѣнами на нѣсколько хлѣбовъ, а въ верхнемъ помѣщаются изба, амбары (въ которыхъ между прочимъ складывается ленъ) и сѣноваль. Такимъ образомъ всѣ мѣзны изъ хлѣбовъ идутъ въ верхній этажъ и заражаютъ воздухъ, что конечно крайне вредно дѣйствуетъ на его обитателей. Докладъ врача, по порученію Собранія, былъ разсмотрѣнъ особою Коммисіей, которая признала необходимымъ предарительное рѣшеніе вопроса о системѣ постройки домовъ *войти по этому предмету въ сношеніе съ Московскимъ Сель-*

ско-хозяйственнымъ и Императорскимъ Вольнымъ-Экономическимъ Обществомъ. Съ такимъ заключеніемъ Коммисіи согласилось и Собраніе.

По этому же самому предмету обращаетъ на себя особое вниманіе статья священника І. Вѣликова — «Замѣтки о крестьянскихъ избахъ во Владимірской губерніи», помѣщенная въ сентябрьской книгѣ «Трудовъ Императорскаго Вольнаго Экономическаго Общества». Статья эта не обширна по объему, но, написанная съ тонкимъ знаніемъ дѣла, заключаетъ въ себѣ указанія на такія ея стороны, которыя по своей недоступности для поверхностнаго наблюденія остаются вообще малоизвѣстными.

Главнѣйшій выводъ изъ этихъ указаній тотъ, что на то же самое количество денегъ, которое тратитъ нынѣ незажиточный крестьянинъ на постройку дома сырого, холоднаго, непрочно, могущаго служить не больше десятилѣтія, онъ могъ бы выстроить себѣ жилище, способное въ продолженіе 40—50 лѣтъ давать ему теплое и сухое убѣжище отъ полугодовой зимней стужи.

Одна изъ главныхъ причинъ непрочности крестьянскихъ домовъ заключается, по словамъ автора, въ *неразсчетливой и опрометчивой покупкѣ леса*. Такъ именно, купивъ лѣсъ у продавца по полтора рубля за дерево, безъ сучьевъ и вершины, и заплативъ слѣдовательно за 50 пудовъ на избу деревьевъ *семьдесятъ пять рублей*, покупатель выговариваетъ у продавца, чтобы тотъ наполнилъ изъ него бревенъ извѣстной мѣры, преимущественно 30 бревенъ 8-ми аршинныхъ и столько же 9-ти аршинныхъ. Получивъ въ задачокъ 25 руб., продавецъ старается поскорѣ спилить и сдать покупателю: 1) «выцѣпленныя» — это тѣ деревья, которыя подсыхаютъ отъ бури, или отъ вѣева дятла, 2) тѣ деревья, которыя стоятъ въ болотѣ. Покупатель же знаетъ только счетъ бревенъ, длину и толщину ихъ.

Покупается лѣсъ иногда «на плотяхъ». Здѣсь къ немалому покупщика выступаютъ слѣдующія обстоятельства: купить плотъ на водѣ опасно, потому что его можетъ разбить и унести водою; плотъ стоитъ не менѣе 200 руб. и въ плоту много деревьевъ полугнилыхъ и ни къ чему негодныхъ.

Вывозка леса производится «помочью», но этотъ на первый разъ дешевый способъ обходится въ концѣ очень дорого, вследствие необходимыхъ при помочи угощеній. Авторъ опредѣляетъ количество всѣхъ расходовъ при помочи на стѣнные припасы и вино болѣе сорока рублей.

Послѣ расходовъ на покупку леса и вывозку его, крестьянинъ обыкновенно не можетъ скоро оправиться денежными средствами и не приступаетъ поэтому тотчасъ къ постройкѣ дома. Вслѣдствіе этого лѣсъ лежитъ, подвергаясь гніенію. Случается, что это продолжается иногда около трехъ лѣтъ.

Что касается до самаго дѣла постройки избы, то оно ведется при слѣдующихъ особенностяхъ: Плотники подражаются строить избу преимущественно на хозяйскомъ продовольствіи, потому что въ этомъ случаѣ они берутъ дешевле; но тутъ является такого рода невыгода для хозяина: обезпеченные продовольствомъ, плотники работаютъ такъ лѣниво и бьются до того требовательны, что хозяева вынуждены отказывать имъ отъ работы и прискивать себѣ новыхъ плотниковъ.

Распоряженіе матеріаломъ при постройкѣ избы оказывается весьма неудобнымъ для прочности строенія, такъ именно самыя гнилыя и кривыя бревна кладутся обыкновенно въ основаніе избы, чѣмъ, конечно, и образуется проводникъ холода и сырости въ строеніе. Окончивъ такъ-называемый срубъ, что обыкновенно бываетъ передъ началомъ лѣта, оставляютъ стоять его вплоть до глубокой осени, т. е. до окончанія уборки хлѣбовъ. Лѣсъ къ этому времени отсыхаетъ, и начинающія работать изъ него избы плотники не могутъ сдѣлать плотную ни косяковъ, ни половъ, ни потолка; и вотъ вслѣдствіе всего этого при наступленіи зимы въ избы начинаютъ показываться повсюду щели.

На вопросъ: какъ можно построить хорошую избу при томъ же количествѣ затратъ, при которомъ